



## VARDE MINIBY FONDEN

CVR: 37624683

### **Varde Kommune**

Vej og Park  
Vesterbækvej 31 Sig –  
6800 Varde

### **Att:**

Ellen Margrethe Hansen/Bjarne Fly

Varde 20. Juni 2017

### **Emne: Ansøgning vedr. optagelse af lån, Minimurernes nye Værksted-Lundvej Varde**

Varde Miniby Fonden ansøger hermed Varde Kommune om tilladelse til at optage et lån i ejendommen på Lundvej 4 i Varde, Matrikel nr. del nr. 2 af 4N, som skal indrettes af Fonden til brug for Minimurerenes nye Værksted.

I henhold til vore beregninger, får vi et lånebehov på i alt kr. 1.303.863,00 altså en låneramme på 1,3 mill. kr. -se budget næste side. Vi ansøger om dette for at være sikre på at kunne gennemføre projektet. Dette hvis det mod forventning skulle vise sig at det ikke vil lykkes at indsamle flere midler.

Vi ønsker om muligt, at lånet som vi ansøger om tilladelse til at optage, kan optages i Kommunekredit som et fastforrentet lån og med en løbetid på 25 år.

Vi håber at kunne modtage tilsagnet idet vi agter at påbegynde ombygningen 1.juli 2017 og bygningen skal stå klar til Minimurerne 1. Januar 2018.

Skulle der være spørgsmål, så står undertegnede til rådighed.

Med venlig hilsen

Varde Miniby Fonden

Gustav Petersen  
Formand  
Diget 17  
6800 Varde  
Tlf. 75220676  
Mobil 51513724  
E mail:gustav@petersen.mail.dk

## VARDE MINIBY FONDEN

CVR: 37624683

Minimurernes Værksted - Lundvej 4A	
Budgetforslag 20.06.2017	
Jord- og kloakarbejde	330.000,00
+frostsikring af fritlagt sokkel	10.000,00
Murer- og betonarbejde	400.000,00
+tillæg f. støttemur og belægning v. halvtag/skur	100.000,00
Tømrer	83.000,00
+tillæg for halvtag og skur	38.000,00
ws	37.500,00
EL	222.300,00
Proces Sug	35.000,00
Maler	70.000,00
Elevatorlift	180.000,00
Samlet excl. Moms	1.505.800,00
Uforudsigelige udgifter 5%	75.290,00
Projektering og ingeniør	50.000,00
I alt excl. Moms	1.631.090,00
I alt ind. 25% moms	2.038.863,00
Kontante tilsagn pr. 20.06.2017	-735.000,00
	1.303.863,00